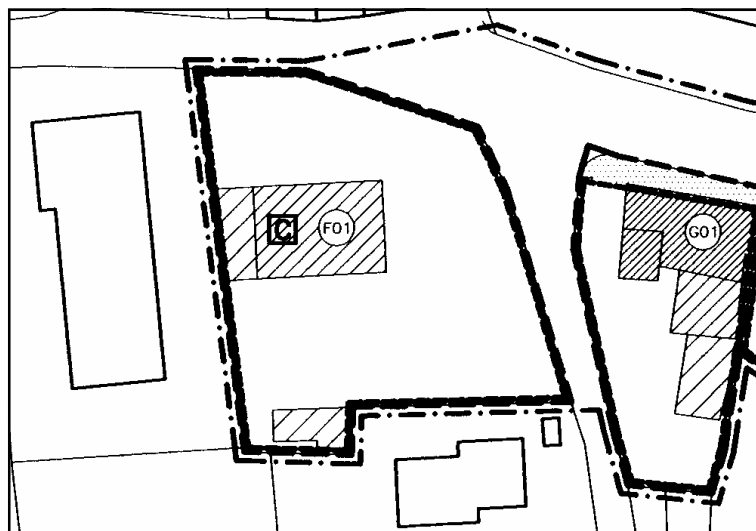


Nuova sistemazione dell'area centrale di Via Roma

UNITÀ MINIME DI INTERVENTO

SCHEDA **F01**



DATI DI INDIVIDUAZIONE

Edificio sito in Via Luigi Savoia, compreso nel settore F, contraddistinto con il n° 01.

Fabbricato a due piani, con destinazione residenziale, con annesso alla residenza ad un piano.



DATI CATASTALI

Censuario di Donada
Foglio 6
mappale n. 8

FOTO LATO EST

OSSERVAZIONI

Questa U.M.I. comprende un singolo edificio a due piani, destinati entrambi alla residenza.

Il fabbricato si presenta con un aspetto esterno alquanto trascurato e necessita pertanto di una accurata manutenzione.

La vigente strumentazione urbanistica prevede interventi di conservazione tipologica, senza alcun incremento, dell'attuale superficie coperta e del volume.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Per questa U.M.I. vengono confermate le vigenti previsioni urbanistiche.

Non sono previsti quindi aumenti della superficie coperta e del volume esistenti.

Sono sempre consentiti interventi di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria nonché di ristrutturazione, nel rispetto delle Norme Tecniche Generali di Attuazione.

Il vincolo di conservazione tipologica, previsto per questo edificio, prescrive il mantenimento e/o il ripristino degli elementi esterni nel loro insieme e delle caratteristiche tipologiche e strutturali, delle tecnologie costruttive e dei materiali.